

EMERSON NETWORK POWER ORA SI CHIAMA VERTIV

ASCO* Chloride* Liebert* NetSure™ Trellis™



Martedì, 23/05/2017 - ore 13:09:08

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata



CASA&LIMA.com

Seguici su

ISSN 2038-0895



HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici ITALIA RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI
 QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Ultime notizie autorizzative DA NON PERDERE Fisco Lavoro Estero Il parere di... Sentenze Appalti Professione Regioni Leggi Norme Tecniche Green Economy Mercato Pratiche

In Prima Pagina



Terre e rocce da scavo, ok definitivo al nuovo regolamento p...



Molise: nuovo modello per la richiesta di Autorizzazione Uni...



Cantieri "verdi", le Linee guida di Arpa Toscana

Accatastamento degli ex fabbricati rurali: nota del Consiglio nazionale Geometri

Il Presidente Savoncelli ha inoltrato una nota ai propri iscritti

Martedì 23 Maggio 2017

Tweet [Condividi 0](#) [G+1](#) [0](#) [Mi piace 22 mila](#) [Consiglia 22 mila](#) [Condividi](#)

Il Presidente del Consiglio nazionale dei geometri (CNGeGL), Maurizio Savoncelli, ha inoltrato ai propri iscritti una nota per riassumere il provvedimento dell'Agenzia delle Entrate che sollecita la regolarizzazione dei fabbricati rurali non ancora censiti nel Catasto Fabbricati, e per contestualizzare la possibilità professionale ai tecnici.



Cari Colleghi,

gli Uffici Provinciali dell'Agenzia delle Entrate sono prossimi ad inviare circa 1.200.000 lettere indirizzate agli intestatari degli oltre 700.000 ex fabbricati rurali, o loro porzioni,



L'APP CHE RENDE INTELLIGENTE LA TUA CALDAIA



BREVI

M4TTONI.8: LE TECNOLOGIE AL SERVIZIO DELL'EDILIZIA 4.0

L'intervento di Paolo Vannuzzi, Presidente Noovle, principale partner italiano di Google Cloud

MCE e ANIE, SI RAFFORZA L'ACCORDO DI COLLABORAZIONE

Prosegue con successo e si estende anche al Comfort Technology RoadShow la collaborazione fra THAT'S SMART all'interno di MCE e ANIE

HABITECH, APPROVATO ALL'UNANIMITÀ IL BILANCIO 2016

Si è riunita lo scorso 11 maggio la 21ª Assemblea Ordinaria dei Soci Habitech Distretto Tecnologico Trentino

CASELLARIO INFORMATICO, NUOVO COMUNICATO DEL PRESIDENTE ANAC

Notizie utili ai fini della tenuta del casellario previsto dall'art. 213, c.10, del nuovo Codice Appalti

ANAC: ONLINE IL TERZO RAPPORTO QUADRIMESTRALE 2016 SUGLI AFFIDAMENTI

ancora censiti nel Catasto Terreni invece che nel Catasto Fabbricati, con l'obiettivo di sollecitarli alla regolarizzazione in previsione di azioni massive di controllo sul territorio.

In merito a questo adempimento, come noto, lo scorso 30 novembre 2012 è scaduto il termine entro il quale i proprietari/comproprietari degli immobili produttivi ancora individuati al Catasto Terreni come fabbricati rurali (e/o loro porzioni), avrebbero dovuto obbligatoriamente censirli al Catasto Fabbricati, ai sensi dell'art. 13 del DL 201/2011. Per chi non ha provveduto, è ancora possibile presentare la dichiarazione tramite ravvedimento operoso, con un notevole risparmio sulle sanzioni dovute per la tardiva presentazione.

A titolo esemplificativo:

§ importo di € 172,00 per i fabbricati da denunciare al Catasto Fabbricati (pari ad 1/6 del minimo della sanzione, che va da € 1.032,00 a € 8.264,00);

§ importo di € 41,67 per le variazioni colturali non dichiarate (pari ad 1/6 del minimo della sanzione, che va da € 250,00 a € 2.000,00).

La riduzione potrà essere applicata – ed è questa l'informazione che deve giungere in maniera diretta ai proprietari e titolari dei diritti reali - solo nell'ipotesi in cui la regolarizzazione spontanea avvenga nei termini indicati nella comunicazione dell'Agenzia delle Entrate, e comunque prima della ricezione degli esiti dell'aggiornamento condotto dai tecnici (surroga).

Per i proprietari, l'ausilio di un tecnico abilitato è quindi garanzia di correttezza delle procedure, sia che si tratti di effettuare una verifica catastale che di provvedere all'accatastamento nei tempi e nei modi previsti dal provvedimento. Per i professionisti, un'opportunità di lavoro: secondo le stime dell'Agenzia delle Entrate, gli ex fabbricati rurali non ancora iscritti al Catasto Fabbricati sono oltre 700.000, a fronte di circa 1.200.000 proprietari passibili di sanzione.

Maurizio Savoncelli

Presidente del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati

L'elenco dei fabbricati rurali

oventrop



Se vuoi rimanere aggiornato su

"Catasto"

iscriviti alla newsletter di casaeclima.com!

SOPRA I 48.888 EURO

Il documento fornisce le statistiche aggregate per le tre tipologie di contratti pubblici e un'analisi comparata con il quadrimestre dell'anno precedente

nmc nature foam
la nmc

CLIMAFLEX®

Il primo isolante flessibile in schiuma di polietilene a base vegetale. L'isolamento non cambia, sono le materie prime utilizzate che fanno la differenza...

Vieni a scoprire NMC Naturefoam® su
www.nmt-naturefoam.com
www.nmc-italia.it



DALLE AZIENDE

TOSHIBA ITALIA MULTICLIMA, ON AIR LA CAMPAGNA RADIO

La pianificazione sarà on air da domenica 21 maggio e durante il mese di giugno sui principali network radiofonici nazionali

HONEYWELL, IL TERMOSTATO LYRIC T6 SI AGGIUDICA IL RED DOT DESIGN 2017

Il termostato programmabile offre collegamento Wi-Fi per il monitoraggio tramite smartphone, display touch screen e regolazione della temperatura in base alla posizione

INTERNORM, INAUGURATO IL NUOVO FLAGSHIP STORE DI RIMINI

Il Flagship store occupa un'area di circa 300 mq su un unico piano

DAIKIN, 18 MILIONI DI UNITÀ A R32 VENDUTE A LIVELLO GLOBALE NEL RESIDENZIALE

Daikin ha fornito anche un supporto tecnico più specifico ad alcuni Paesi emergenti

DANFOSS A SCUOLA PER INSEGNARE TECNICHE DI REFRIGERAZIONE

In partnership con Carpigiani Group-Ali SpA, l'azienda chiude il triennio didattico all'Istituto "O. Belluzzi" di Bologna

CRISTINA BRERA, NUOVO SHOWROOM NEL CENTRO DI MILANO

Lo showroom di 250 mq è stato progettato dall'architetto Naomi Hasuike dello studio Makio Hasuike & Co